

## 도시계획시설(도로)사업 실시계획변경인가 고시

1. 서울특별시고시 제89호(1972. 7. 6.)로 도시계획시설(도로) 결정되어 광진구고시 제2023-40호(2023. 4. 13.)로 실시계획인가 고시한 「군자동 134-53~146-10간 도로 개설공사」에 대하여,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 97조의 규정에 따라 실시계획을 작성하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 의거 이를 고시합니다.

2023년 5월 25일

광진구청장



가. 사업시행지: 서울특별시 광진구 군자동 134-53~146-10

나. 사업의 종류 및 명칭

1) 종 류: 도시계획시설(도로)사업

2) 명 칭: 군자동 134-53~146-10간 도로개설공사

다. 사업의 규모: 도로개설(폭 6m, 연장 215m)

라. 사업시행자의 성명 및 주소: 광진구청장(서울특별시 광진구 자양로 117)

마. 사업의 착수 및 준공예정일: 실시계획인가 고시일로부터 5년

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 별첨

사. 사업변경 내용 : 중앙토지수용위원회 사업인정 협의 반영(동의)

# 토 지 조 서

1. 사업 명: 군자동 134-53~146-10간 도로개설공사
2. 사업시행자: 광진구청장
3. 시행자주소: 서울특별시 광진구 자양로 117(자양동 777)
4. 사업의종류: 도시계획시설사업(도로)

연번	지번	지목	면적(㎡)		소유자			이해관계인			비고
			공부상 면적	편입 면적	지분	성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
1	군자동 130-110	대	10	10	2/8	조○현	서울시 광진구 자양로 15길 42(자양동)	○○은행	서울시 영등포구 국제금융로8길 26(여의도동)	근저당권	
					2/8	조○서	서울시 광진구 면목로 33-4,에이동(군자동)				
					2/8	조○현	서울시 광진구 광나루로13길24(군자동)				
					2/8	안○민	서울시 광진구 자양로 15길 42, 501호(자양동)				
2	군자동 134-5	도	3	3	1/2	신○수	서울특별시 서초구 고무래로 35, 104동 2002호(반포동,반포리체)				
					1/2	하○양	서울특별시 서초구 고무래로 35, 104동 2002호(반포동,반포리체)				
3	군자동 117-1	도	2996	828	1	광진구					
4	군자동 141-10	도	1	1	1/2	신○수	서울특별시 서초구 고무래로 35, 104동 2002호(반포동,반포리체)				
					1/2	하○양	서울특별시 서초구 고무래로 35, 104동 2002호(반포동,반포리체)				
5	군자동 116-17	도	3	3	1	임○길	서울특별시 성동구 군자동 321				
6	군자동 115-2	도	498	498	3/10	신○수	서울특별시 서초구 고무래로 35, 104동 2002호(반포동,반포리체)				
					3/10	하○양	서울특별시 서초구 고무래로 35, 104동 2002호(반포동,반포리체)				
					4/10	○글로벌	서울특별시 서초구 서초대로54길 46, 201호(서초동)				
7	군자동 115-23	도	25	25	1	광진구					
8	군자동 111-6	도	115	105	1	광진구					
9	군자동 115-5	대	26	26	1/2	신○수	서울특별시 서초구 고무래로 35, 104동 2002호(반포동,반포리체)				
					1/2	하○양	서울특별시 서초구 고무래로 35, 104동 2002호(반포동,반포리체)				